



« A 1 » PALAIS-ROYAL IMMOBILIER
38, rue de Richelieu 75001 PARIS
Tél. : 01.42.615.615 – Fax : 01.42.614.614
mail@palaisroyalimmobilier.com



Paris 1er - Tuileries / Concorde
Emplacement de 1er ordre
Chambre 8,30m² LC (10,81m² au sol) - Vue plein soleil
Bel immeuble Pierre de Taille XIXème - 7ème étage Ascenseur

Réf. : 2MT10

Surface :

Chambre 8,3 m² LC
(surface totale au sol 10,81 m²)

Conditions de vente :

Prix de vente : **Prix honoraires inclus : 110.000 €**
Honoraires charge vendeur (10 %TTC)
Charges : 216 € /an (provision 2021)
Taxes foncières : 141€ (année 2020)

Performance énergétique : D (VIERGE)

Situation :

Tuileries / Concorde

Description :

PARIS 1er, à toute proximité du Jardin des Tuileries, de la place Vendôme et de la Place de la Concorde - Immeuble PDT standing début XIXème siècle - Code, Interphone, Gardien - Tapis dans l'escalier. Parties communes totalement refaites. CHAMBRE au 7ème étage . Jolie vue sur toit et ciel, exposition plein Sud.
Au 7ème étage (ascenseur jusqu'au 6ème), Une pièce avec fenêtre en chien assis en double vitrage, lavabo avec eau chaude instantanée. Water-closet sur palier. Hauteur sous plafond variable entre 1,83 et 2,06m.
Chambre entièrement rénovée (peintures, électricité, plomberie, sol). Rare dans le quartier.

[Voir le site](#)



