



« A 1 » PALAIS-ROYAL IMMOBILIER
38, rue de Richelieu 75001 PARIS
Tél. : 01.42.615.615 – Fax : 01.42.614.614
mail@palaisroyalimmobilier.com



**PARIS 1ER
SAINT-HONORÉ - COMÉDIE FRANÇAISE
SPACIEUX 2 PIÈCES - 60 m²
IMMEUBLE GRAND STANDING - 4ÈME ÉTAGE + ASCENSEUR**

Réf. : 16SH60

Surface :

59,80m² loi CARREZ (surface au sol 59,92 m²) + Cave

Conditions de vente :

Performance énergétique : E (295)

Situation :

Palais-Royal - Musée du Louvre / Tuileries / Pyramides

Description :

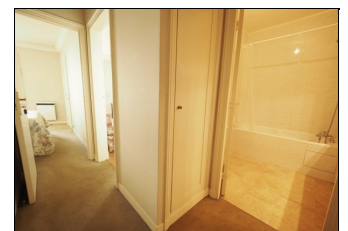
Appartement à vendre, composé de 2 pièces principales : Entrée, beau séjour avec 2 fenêtres, chambre (1 fenêtre), cuisine (1 fenêtre), salle de bains, dressing, wc séparé.

Au 4ème étage avec ascenseur d'un immeuble de grand standing entièrement réhabilité en 1997 avec sa façade conservée du XVIIIème siècle - gardien - code et interphone -

Il vous séduira par son emplacement de 1er ordre au cœur du quartier Saint-honoré - Très lumineux (expositions Nord et Est) - Prestations : Fenêtres double vitrage - Volets intérieurs - Bon état général - Sols : parquets, carrelage, moquette - Alarme - Nombreux placards - Marbre dans la salle de bains - Hsp: 2,50m -

Bien soumis aux statuts de la copropriété (2/115 lots)

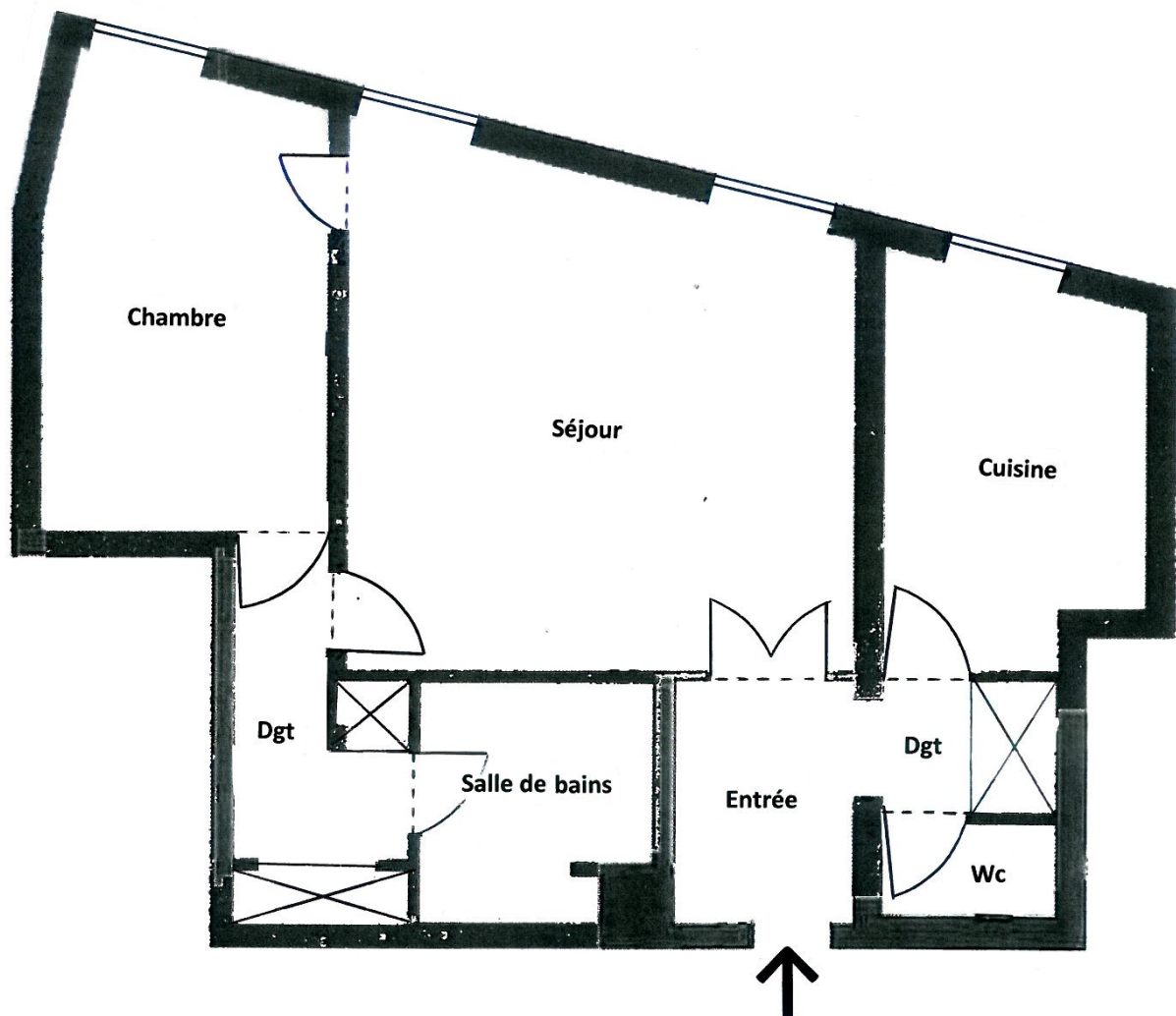
[Voir le site](#)



**« A1 » PALAIS ROYAL
IMMOBILIER**
38, rue de Richelieu
75001 PARIS
Tél. 01.42.615.615 - Fax. 01 42.614.614
www.palaisroyalimmobilier.com



RUE



Document non contractuel

CATHERINE DUPEYRAT - Carte Professionnelle N° CPI 7501 2016 000 004 464 - S.A.R.L. au capital de 7.622,45 Euros.
RCS PARIS B 424 976 777 - Syndicat : UNIS 60, rue Saint-Lazare 75009 PARIS - Garant : AGF 87, rue de Richelieu 75002 PARIS